

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL
a Kbt. 79. § (2) bekezdés, illetőleg a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 14. melléklete
alapján

**KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS KERETÉBEN A „MISKOLCI RENDÉSZETI SZAKKÖZÉPISKOLA
SZENTPÉTERI KAPU 107. SZÁM ALATTI 20. ÉS 21. SZÁMÚ SZÁLLÁSÉPÜLET („STROMFELD
PROJEKT”) ÉPÜLETENERGETIKAI FEJLESZTÉSE” TÁRGYÚ ELJÁRÁSBAN**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1. Ajánlatkérő neve és címe:

Hivatalos név: **Miskolci Rendészeti Szakközépiskola**
Postai cím: 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. sz.
Telefon: +36 46/ 412-060

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

„Kivitelezési szerződés keretében a „Miskolci Rendészeti Szakközépiskola Szentpéteri kapu 107. szám alatti 20. és 21. számú szállásépület („Stromfeld projekt”) épületenergetikai fejlesztése”.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Szentpéteri kapu 107. szám alatti 20. számú szállásépület

Jelenlegi állapot:

A középen elhelyezett lépcsőház 2 szárnyra bontja az épületet, melyek egymáshoz képest fél szint eltolásúak. A két szárny magassága és szintszáma is eltérő, a könnyebb kezelhetőség érdekében a felszínek külön emeleti számozást kaptak. A főbejáratot is magába foglaló északi szárny 3 szintes (földszint, 2. emelet és 4. emelet), a déli épületszárny 4 szintes (alagsor, 1. emelet, 3. emelet és 5. emelet). Kapott információ szerint az épület 1952 környékén épült, az építési korának megfelelő technológiai szintet képviselve, hagyományos szerkezetekkel, felmenő falazata téglá anyagú, lábazata műkő burkolatú. Az épület lapostetős, a régi vízszigetelés felújításra szorul, hőszigetelés beépítésével. A külső nyílászárók közül a homlokzati ablakok egy része korábban már cserélve lettek hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászáróra. A földszinti főbejárati ajtó és üvegfal, az oldalsó bejárati ajtók, valamint az alagsori ablakok régebbi korszerűtlen szerkezetűek, cseréjük javasolt.

Elvégzendő műszaki feladatok:

Homlokzatok: az épület homlokzatai egységesen 18 cm vtg. EPS anyagú homlokzati hőszigeteléssel lesznek ellátva, a nyílászárók beforduló szakaszai 2-4 cm vtg. hőszigeteléssel készülnek. A kivitelezéskor a szabadon futó vezetékeket a falba kell süllyeszteni, a homlokzati szerelvényeket (pl. világítás, stb.) le kell szerelni, melyeket a hőszigetelés elkészülte után szakszerűen vissza kell építeni.

Nyílászárók: az energetikai korszerűsítés érdekében az épületben a fennmaradó homlokzati nyílászárók is kicserélésre kerülnek a szükséges méretű új külső-belső párkánnyal.

Zárfödém: a lapostetőn a meglévő vízszigetelés és feltöltés feltárandó, a megfelelő hordozóképesség esetén az új 22 cm vtg EPS lépésálló hőszigetelés és az új műanyag lemezes vízszigetelés a régi szerkezetek megtartásával kivitelezhető, a kiegészítő bádogos szerkezetek beépítésével.

Az épület 7 félszint, fűtött szintterület 1043 m², homlokzat felülete, nyílászárók nélkül 2196 m², a lapostető felülete 1253 m², a homlokzati nem hőszigetelt nyílászárók felülete 42 m².

Szentpéteri kapu 107. szám alatti 21. számú szállásépület

Jelenlegi állapot:

A középen elhelyezett lépcsőház 2 szárnyra bontja az épületet, melyek egymáshoz képest fél szint eltolásúak. A két szárny magassága és szintszáma is eltérő, a könnyebb kezelhetőség érdekében a félszintek külön emeleti számozást kaptak. A főbejáratot is magába foglaló északi szárny 2 szintes (földszint, és 2. emelet), a déli épületszárny 3 szintes (alagsor, 1. emelet, és 3. emelet). Kapott információ szerint az épület 1952 környékén épült, az építési korának megfelelő technológiai szintet képviselve, hagyományos szerkezetekkel, felmenő falazata téglá anyagú, lábazata műkö burkolatú. Az épület lapostetős, a régi vízszigetelés felújításra szorul, hőszigetelés beépítésével. A külső nyílászárók közül a homlokzati ablakok egy része korábban már cserélve lettek hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászáróra. A földszinti főbejáratú ajtó és üvegfal, az oldalsó bejáratú ajtók, valamint az alagsori ablakok régebbi korszerűtlen szerkezetűek, a kazánházi nyílászárók kivételével a cseréjük javasolt.

Homlokzatok: az épület homlokzatai egységesen 18 cm vtg. EPS anyagú homlokzati hőszigeteléssel lesznek ellátva, a nyílászárók beforduló szakaszai 2-4 cm vtg. hőszigeteléssel készülnek. A kivitelezéskor a szabadon futó vezetékeket a falba kell süllyeszteni, a homlokzati szerelvényeket (pl. világítás, stb.) le kell szerelni, melyeket a hőszigetelés elkészülte után szakszerűen vissza kell építeni.

Nyílászárók: az energetikai korszerűsítés érdekében az épületben a fennmaradó homlokzati nyílászárók is kicserélésre kerülnek a szükséges méretű új külső-belső párkánnyal.

Zárfödém: a lapostetőn a meglévő vízszigetelés és feltöltés feltárandó, a megfelelőhordozóképesség esetén az új 22 cm vtg EPS lépésálló hőszigetelés és az új műanyag lemezes vízszigetelés a régi szerkezetek megtartásával kivitelezhető, a kiegészítő bádogos szerkezetek beépítésével.

Az épület 5 félszint, fűtött szintterület 1046 m², homlokzat felülete, nyílászárók nélkül 1514 m², a lapostető felülete 1253 m², a homlokzati nem hőszigetelt nyílászárók felülete 35 m².

Nómenklatúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint):

Fő tárgy: 45000000-7 [Építési munka]

Egyéb tárgyak:

45261400-8 [Szigetelési munkák]

45421132-8 [Ablak beszerelése]

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

A Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet szerinti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

A választott eljárás: **nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás** a Kbt. [115. § (1) bekezdés] alapján.

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százmillió forintot, ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben

írányadó szabályainak alkalmazásával is. Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább négy – a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes – gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel:

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: -

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2016. július 14.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: -

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: -

Elnevezés: „Kivitelezési szerződés keretében a „Miskolci Rendészeti Szakközépiskola Szentpéteri kapu 107. szám alatti 20. és 21. számú szállásépület („Stromfeld projekt”) épületenergetikai fejlesztése”

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

- A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

- A szerződés megkötését megtagadták.

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás:

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2. Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: Négy (4)

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i) (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

I.

Ajánlattevő neve: ORSZAK-BORSOD Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3527 Miskolc, Vitéz u. 2.

A végleges ajánlat értékelésre kerülő elmei:

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó 99.899.010,- Forint
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	38 hónap
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetősége) (hónapokban megadva)	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap (napokban megadva)

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő ajánlata, illetve benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás és végleges ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban előírtaknak, az ajánlat érvényes. Az ajánlattevő nyilatkozatai és a nyilvántartásokból történő lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel a közbeszerzési dokumentumokban előírt alkalmassági feltételeknek és alkalmas a szerződés teljesítésére.

II.

Ajánlattevő neve: **Creativ Energy Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 3525 Miskolc, Erdő u. 42.

A végleges ajánlat értékelésre kerülő elmei:

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó 99.570.995,- Forint
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	40 hónap
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetősége) (hónapokban megadva)	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap (napokban megadva)

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő ajánlata, illetve benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás és végleges ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban előírtaknak, az ajánlat érvényes. Az ajánlattevő nyilatkozatai és a nyilvántartásokból történő lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel a közbeszerzési dokumentumokban előírt alkalmassági feltételeknek és alkalmas a szerződés teljesítésére.

III.

Ajánlattevő neve: **BORSOD-BOS 2004 Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1214 Budapest, Erdősor u. 18. Fsz/1.

A végleges ajánlat értékelésre kerülő elmei:

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó 98.469.599,- Forint
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	40 hónap

Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetősége) (hónapokban megadva)	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap (napokban megadva)
--	---

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő ajánlata, illetve benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás és végleges ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályban előírtaknak, az ajánlat érvényes. Az ajánlattevő nyilatkozatai és a nyilvántartásokból történő lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Az ajánlattevő érvényes végleges ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legjobb ajánlatot. Az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel a közbeszerzési dokumentumokban előírt alkalmassági feltételeknek és alkalmas a szerződés teljesítésére.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

A számítási módszerek:

1. részszerpont:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

2. részszerpont:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

3. részszerpont:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők ajánlatának értékelése:

I. Borsod Bos 2004 Kft.

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: BORSOD-BOS 2004 Kft.		
		Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó forint)	50	nettó 98.469.599,- Ft	10	500
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	20	40 hónap	10	200
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetősége) (napokban megadva)	30	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap	10	300
Összpontszám:				1000

II. CreatívEnergy Kft.

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: CreatívEnergy Kft.		
		Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó forint)	50	nettó 99 570 995,- Ft	9,9	495
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	20	40 hónap	10	200
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetséges) (napokban megadva)	30	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap	10	300
Összpontszám:				995

III. Orszak-Borsod Kft.

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: Orszak-Borsod Kft.		
		Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó forint)	50	nettó 99 899 010,- Ft	9,87	493,5
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	20	38 hónap	9,55	191
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetséges) (napokban megadva)	30	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap	10	300
Összpontszám:				984,5

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

	Részszerpont	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)	50
2.	Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	20
3.	Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetséges) (napokban megadva)	30

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő, ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő azon értékelési részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszerpontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva az 1. értékelési részszerpont esetén:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben ezen módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra.

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva a 2. értékelési részszerpontra esetén:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben ezen módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra.

A **2. értékelési részszerpontra** legkedvezőbb szintje: 60 hónap, melynél kedvezőbb megajánlás esetén is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő. Ajánlatkérő a 36 hónapnál kedvezőtlenebb megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelennek minősíti.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Az ajánlatkérő a **3. értékelési részszerpontra** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb előteljesítés vállalása) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva a 3. értékelési részszerpontra esetén:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben ezen módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra.

A **3. értékelési részszerpontra** legkedvezőbb szintje: a teljesítés ajánlatban megadott idejéhez (2016. november 30. napja) képest kevesebb, de maximum 20 nap előteljesítés megajánlása lehetséges. A 20 napnál több előteljesítés megajánlása esetén is, vagyis annál kedvezőbb megajánlás esetén is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.

Ajánlatkérő a 2016. november 30. napja teljesítésnél **kedvezőtlenebb megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelennek minősíti**.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Nyertes ajánlattevő neve: **BORSOD-BOS 2004 Kft.**

Nyertes ajánlattevő székhelye: **1214 Budapest, Erdősor u. 18. Fsz/1.**

A végleges ajánlat értékelésre kerülő elemei:

Az értékelési szempont megnevezése	A végleges ajánlatban foglalt érték
Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó 98.469.599,- Forint
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	40 hónap
Előteljesítés vállalása (az ajánlati elem minimum mértéke: 2016. november 30., de maximum 20 nap előteljesítés megajánlás lehetséges) (hónapokban megadva)	Teljesítési határidő: 2016. november 28. Előteljesítés: 2 nap (napokban megadva)

Az ajánlat kiválasztásának indoka: a nyertes ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a legjobb ajánlatot, amely az ajánlattételi felhívás szerint az értékelési szempont volt.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

V.2.8) Alvállalkozók igénybevétele:

Igen

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a **része(i)**, amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni:

- tető hő- és csapadékvíz elleni szigetelés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a **része(i)**, amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni:

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:

- Dohány Bt. (székhely: 3535 Miskolc, Előhegy u. 114.)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

I.

Ajánlattevő neve: **R.S.Z Építőipari Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 4025 Debrecen, Piac u. 77.

Az ajánlat érvénytelenségének oka: a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja** szerint az ajánlat érvénytelen, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Indokolás:

- Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 27. Egyéb információk pont 15. alpontjában előírta – a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet előírásaira tekintettel ajánlattevő jelen eljárást megindító felhívás 14. pont M/2. alpontjában meghatározott szakemberek vonatkozásában ajánlatában tegyen arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy az ajánlatában ezen pontban meghatározott alkalmasság igazolására megjelölt szakemberek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott, vagy ezzel egyenértékű alábbi jogosultsággal szerepelnek a névjegyzékben, amelyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban felszólította ajánlattevőt a fentiekben részletezett tartalmú nyilatkozat benyújtására.

Ajánlattevő a – 2016. július 28. napján megküldött hiánypótlási felhívás ellenére – nem adott be hiánypótlást.

Az ajánlat érvénytelenségének oka: a **Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja** szerint az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést.

Indokolás:

- Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 14. pont műszaki és szakmai alkalmasság M/2. pontjában előírta, hogy – Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem von be a teljesítésbe legalább:
a) 1 fő szakembert, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV/1. rész szerinti **MV-É felelős műszaki vezetői** jogosultsággal, besorolással, vagy annak megfelelő, korábbi besorolás szerinti jogosultsággal, és 3 éves felelős műszaki vezetői tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban felszólította ajánlattevőt az ajánlat 20-21. oldalán csatolt Sz.G. szakember szakmai önéletrajzának ismételt benyújtására, tekintettel arra, hogy abban nem volt megállapítható az ajánlattételi felhívás 14. pont műszaki és szakmai alkalmasság M/2. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelménynek történő megfelelés, mert a 3 éves felelős műszaki vezetői gyakorlatot nem ismertette a szakember az önéletrajzában éves bontásban.

Ajánlattevő a – 2016. július 28. napján megküldött hiánypótlási felhívás ellenére – nem adott be hiánypótlást.

- Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 14. pont műszaki és szakmai alkalmasság M/1. alpontjában előírta – Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év (60 hónapban) (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) a **közbeszerzés tárgya**

szerinti (*közintézmény energetikai korszerűsítése*) szerződés szerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett referenciával, amelyeknek összértéke összesen minimum 70 millió Forintot eléri.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban felszólította ajánlattevőt, hogy az ajánlat 25. oldalán csatolt referencia igazolás nem a közbeszerzés tárgya szerinti referencia, így az ajánlat nem tartalmaz az ajánlattételi felhívás 14. pont M/1. alpontjában előírtaknak megfelelően összesen 70 millió Forint értékű közbeszerzés tárgya szerinti referenciát.

Ajánlattevő a – 2016. július 28. napján megküldött hiánypótlási felhívás ellenére – nem adott be hiánypótlást.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama:

Kezdet: 2016. augusztus 5. / Lejárata: 2016. augusztus 10.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2016. augusztus 5.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2016. augusztus 5.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: -

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: -

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: -

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: -

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: -

VI.1.10) További információk: -

A szerződéskötés tervezett időpontja: **2016. augusztus 11.**

Jelen összegezés **11 (tizenny)** számozott oldalt tartalmaz.

Miskolci Rendészeti Szakközépiskola nevében:

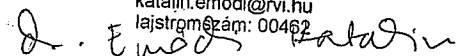
dr. Emódi Katalin

felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

1114 Budapest, Szabolcska M. u. 1.

katalin.emodi@rvi.hu

lajstromszám: 00462



Dr. Emódi-Katalin

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó