



MISKOLCI RENDVÉDELMI TECHNIKUM

Szám: 23023-205/ 414 /2024.

Pályázati felhívás

A Miskolci Rendvédelmi Technikum

székhelye: 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78.

levélcím: 3501 Miskolc, Pf. 82.

email: mrvt@mrvt.hu

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

a vagyonkezelésében lévő 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatt található ingatlan 2. számú épület alagsorában lévő BÜFÉ helyiség – határozott időtartamra 2024. szeptember 01-től 2027. július 31-ig szóló – bérletére, üzemeltetésére, bérleti szerződés keretében.

1. A pályázat tárgya:

A Miskolci Rendvédelmi Technikum vagyonkezelésében lévő 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatt található ingatlan 2. számú épület alagsorában lévő büfé helyiség bérlete, üzemeltetése.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, vonatkozó fejezetei alapján

egyfordulós nyílt pályázatot hirdet

*Ajánlatkérő a Magyar Állam tulajdonában, de Ajánlatkérő vagyonkezelésében álló, természetben a Miskolci Rendvédelmi Technikum székhelyén – 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatt található ingatlan 2. számú épület alagsorában lévő összesen **137,78 m²** alapterületű (eladótér + fogyasztótér: 37,5 m², raktár: 15 m², biliárszoba: 64,4 m², öltöző-mosdó: 5,36 m², WC: 1,8 m², előtér: 3,12 m², külön helyiség 10,6 m²) – büfé helyiség bérletére, üzemeltetésére, határozott időtartamra szóló bérleti jogviszony keretében.*

Az Intézményi büfé az adott iskola tanulóinak és dolgozóinak nyújt szolgáltatást az alábbi nyitva tartás rend szerint: hétfőtől csütörtökig 06:00 órától 22:00 óráig, pénteken 06:00 órától 14:00 óráig (amennyiben a bent tartózkodó tanulók létszáma nem éri el a 150 főt ez csökkenthető).

*Tájékoztatásul jelenleg a törzsi létszám **200 fő** + tanulói létszám átlagosan **300 fő** nagykorú személy (szeptember 1. - június 30-ig).*

2. A bérleti szerződés időtartama:

A bérleti szerződés az eredményes pályázati eljárást követően, 2024. szeptember 01-től 2027. július 31. napig tartó határozott időtartamra megkötésre a nyertes Ajánlattevővel, mindkét fél részéről 60 napos rendes felmondási határidővel. A szerződés lejártát követően nem alakul át határozatlan időtartamúvá, a szerződés minden külön jognyilatkozat tételi kötelezettség, vagy eljárási cselekmény nélkül megszűnik.

- *A jogviszony minden tárgyévi július 1. napjától augusztus 31. napjáig azaz 2 hónap időtartamra vonatkozóan szünetel, a szünetelés idejére a Bérlőnek bérleti díjfizetési kötelezettsége **nem áll fenn.***
- *Ajánlattevő az 5 összefüggő napot elérő iskolai szünetek időtartamára bérleti díjat **nem fizet.***

3. Eljárás lefolytatója:

Miskolci Rendvédelmi Technikum Gazdasági szerv

Képviselet az eljárás során: Fekete Gábor r. őrnagy, igazgató gazdasági-helyettes

Kapcsolattartó:

Balázs Szilvia Miskolci Rendvédelmi Technikum Ellátási csoportvezető

Tel: 06-46/412-060/50-84, 06-30-353-8242, e-mail: balazs.szilvia@mrvt.hu

Műszaki kapcsolattartó:

Mihalik Péter Miskolci Rendvédelmi Technikum Műszaki osztályvezető

Tel: 06-46/412-060/50-81, 06-20-261-8262, e-mail: ellatas@mrvt.hu

4. A bérbeadásra vonatkozó feltételek:

A megkövetelt minimális bérleti díj: nettó 1 000 Ft/m²/hó (azaz minimum 137,78 m² * 1 000 Ft = 137 780 Ft/hó)

A Bérelő az üzemelés során felhasznált közüzemi fogyasztást (víz, villany, fűtés) számla ellenében megtéríti a bérbeadónak. A közüzemi energiák díja a szolgáltató mindenkori aktuális egységárával azonosan kerül elszámolásra negyedévenként.

Ajánlatkérő Ajánlattevők részére helyszíni bejárást és konzultációt biztosít **2024. július 15-én 10:00-kor.** A bejárást a Miskolci Szentpéteri kapu 78. alatti XIII. épülettől indul.

5. A pályázat benyújtásának módja és helye:

Az ajánlatot névvel és címmel ellátva, zárt borítékban, magyar nyelven az alábbi módon kell benyújtani vagy megküldeni:

Az ajánlatok benyújtásának címe: Miskolci Rendvédelmi Technikum 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatti címre lehet benyújtani. Személyesen a Miskolci Rendvédelmi Technikum, 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. 1 sz. parancsnoki épület I. emelet ügykezelés, iktató helyiségben munkanapokon 07.30-15.00 óra között.

Az ajánlat átvételét az Ajánlatkérő átvételi elismervénnyel igazolja.

A benyújtási határidő után beérkező ajánlat érvénytelen. Az ajánlatot elkésettnek kell tekinteni akkor is, ha az ajánlat postai feladása, vagy futárral történő kézbesítésének megindítása még határidőn belül történt, de annak az Ajánlatkérő megjelölt címére történő megérkezésére csak a 6. pontban írt határidőt követően került sor.

Ajánlatkérő a benyújtási határidőt az Ajánlati felhívás módosítása esetén, vagy egyéb indokolt esetben meghosszabbíthatja, amelyről az Ajánlattevőket írásban értesíti.

A borítékon, csomagoláson fel kell tüntetni az alábbi szöveget:

**„Ajánlat iskolai büfé működtetésére”
és
„Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”**

6. A pályázat benyújtásának határideje: 2024. július 24. 10⁰⁰ óráig

Ajánlatkérő egyszeri hiánypótlási lehetőséget biztosít: **2024. július 29. 9⁰⁰ óráig**

Az eljárás eredményéről minden ajánlattevő értesítést kap **2024. július 31-ig.**

Az ajánlat benyújtását követően az értékelésre kerülő ajánlati elemek módosítására az Ajánlattevő nem jogosult.

7. A pályázat felépítése:

A pályázatnak az alábbi részekből kell állnia.

- a) Tartalomjegyzék
- b) Ajánlati adatlap
- c) Ajánlattevő részletes ajánlata (a büfé működésére, üzemeltetésére vonatkozó részletes leírás, itt kérjük felsorolni a többlétszolgáltatások körét is)
- d) Ajánlattevő ajánlati felhívás szerinti nyilatkozatai

8. A Pályázathoz csatolni kell:

- a) Ajánlati adatlapot (1. számú melléklet, amely tartalmazza az Ajánlattevő nevét, címét, egyéb elérhetőségeit (telefon, fax, email cím stb.), az értékelésre kerülő ajánlati elemeket (a havi bérleti díjra vonatkozó ajánlat Ft/m²/hó egységgel, és a teljes területre Ft/hó, amely nem tartalmazza a büfé működésével kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat).
- b) Nyilatkozatot, hogy a cégbírósi bejegyzés szerint a tevékenység folytatására jogosult,
- c) Ajánlattevő aláírási címpéldányát
- d) 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Nemzeti Adó-és Vámhivatal köztartozásmentes adatbázisában való szereplés igazolását
- e) Ajánlattevő nyilatkozatát a pályázati eljárásban történő részvételhez (2. számú melléklet).
- f) Ajánlattevő átláthatósági nyilatkozatát, mely jelen felhívás 3. számú mellékletét képezi.
- g) Minimálisan elvárt, forgalmazni kívánt alaptermékek köre, árak feltüntetésével (4. számú melléklet).

Pályázatot csak olyan bejegyzett vagy nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezet vagy olyan egyéni vállalkozó nyújthat be, aki a pályázati anyagot az intézmény honlapjáról letöltötte.

Az Ajánlattevő a pályázati anyag letöltésével kötelezi magát arra, hogy az abban szereplő információkat bizalmasan kezeli, azt harmadik személy tudomására nem hozza.

9. A pályázatok elbírálásának módja:

Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő Ajánlattevő ajánlatát fogadja el győztes ajánlatként.

Az elbírálás szempontjai:

- a pályázat érvényességének vizsgálata a kiírásban szereplő, és az ajánlattételhez szükséges nyilatkozatok, okmányok teljeskörű megléte,
- a pályázat tartalmának értékelési szempontjai:

Megnevezés	Pontszám
A megajánlott havi bérleti díj összege:	1-50 pont
Forgalmazni kívánt alap termékek árai:	1-25 pont
Az üzemeltetés során tervezett többlet szolgáltatások köre:	1-25 pont

A büfé üzemeltetése és bérleti jogviszonyban történő hasznosítása elsősorban Ajánlatkérő képzésen résztvevőinek, munkatársainak, és tevékenységét igénybe vevő személyeknek (vendégeknek, társszervek képzésre érkezőknek, stb.) a megfelelő, korrekt, gyors, olcsó, de színvonalas kiszolgálást hivatott biztosítani, az árusítás körébe tartozó, a pályázati felhívásban felsorolt árszínvonal, termékválaszték betartásával.

Az egyes ajánlati elemekre kapott pontok összeadódnak, és a nyertes ajánlat a legmagasabb pontszámot elérő ajánlat lesz. Maximum 100 pont szerezhető.

- Megajánlott havi bérleti díj mértéke:
 - Ponttartomány: 1-50 pont
 - Elérhető pontszám: maximum: 50 pont.

A megajánlott havi bérleti díj összegét Áfa nélkül kérjük megadni, mivel az Áfa tv. 86.§.(1) bek. 1) pontja szerint az ingatlanrész bérbeadása tárgyi adómentes.

Az értékelés módszere a megajánlott havi bérleti díj összegének tekintetében fordított arányosítás, amelynek értelmében Ajánlatkérő a legmagasabb megajánlást tevő Ajánlattevő részére adja a legmagasabb, maximális (50) pontszámot, a többi ajánlat pontszáma a maximális ajánlathoz viszonyítva arányosan kerül csökkentése.

(Pl. 3 darab ajánlat esetén: 1. ajánlat: 160 000,- Ft; 2. ajánlat: 150 000,- Ft; 3. ajánlat: 137 780,- Ft.

1. ajánlat 50 pont.; 2. ajánlat 47 pont ($150\,000/160\,000*50p=0,9375*50=47$ pont)
2. ajánlat 43 pont ($137\,780/160\,000*50p=0,8611*50=43$ pont)

- Forgalmazni kívánt alap termékek árai:
 - Ponttartomány: 1-25 pont
 - Elérhető pontszám: maximum: 25 pont.

Az értékelés módszere a forgalmazni kívánt alap termékek árai tekintetében egyenes arányosítás. Az Ajánlatkérő – a 4. számú melléklet Terméklap sorain szereplő termékek „egységár és sorszám szorzata” oszlopában szereplő értékeket összeadja (utolsó oszlop összesítése).

A legalacsonyabb értékű termékszolgáltatást megajánló kapja a legmagasabb, maximális (25) pontszámot, a többi ajánlat a minimális ajánlathoz viszonyítva arányosan kerül csökkentésre.

(Pl. 3 darab ajánlat esetén: 1. ajánlat: 67 275 Ft; 2. ajánlat 69 570 Ft; 3. ajánlat: 101 600 Ft.

1. ajánlat: 25 pont; 2. ajánlat: 24 pont ($67\,275/69\,570=0,967*25=24$ pont); 3. ajánlat 17 pont ($67\,275/101\,600=0,662*25=16$ pont)

- Az üzemeltetés során tervezett többlet szolgáltatások köre:
 - Ponttartomány: 1-25 pont
 - Elérhető pontszám: maximum: 25 pont.

Az értékelés módszere a felajánlott többletszolgáltatások számát figyelembe véve kerül kiszámításra. A legtöbb többletszolgáltatást ajánló maximális (25) pontszámot kap, a többiek a vállalt többletszolgáltatás arányában csökkenő pontszámokat. (Pl.: 3 darab ajánlat esetén: 1. ajánlat: 15 darab; 2. ajánlat 20 darab 3. ajánlat: 30 darab

1. ajánlat: 13 pont ($15/30=0,5*25=13$ pont) 2. ajánlat: 17 pont ($20/30=0,667*25=17$ pont); 3. ajánlat 25 pont

(többletszolgáltatásnak minősül például a darts játék biztosítása, újrahasznosított termékek felhasználása a kiszolgálás során, TV kihelyezése, SZÉP kártya elfogadásának lehetősége, zenegép, társasjáték, kártyajáték, csocsó, szelektív hulladékgyűjtés, iskolai rendezvények esetleges támogatása, laktózmentes, gluténmentes, cukormentes termékek forgalmazása, stb.....)

A kiíró az értékelés során fenntartja magának a jogot, hogy azonos vagy egyenértékű többlet szolgáltatást egynek tekintsen (pl. darts tábla és elektromos darts)!

10. Az ajánlatok felbontásának helve, ideje:

Az ajánlatkérő székhelyén a 13. számú gazdasági épület 4. számú irodahelyiségében, **2024. július 24. 10.30 óra**. A bontáson az ajánlattevő(k) képviselői részt vehetnek, arra az ajánlatkérő külön meghívót nem küld.

11. Szerződéskötés várható időpontja: **2024. augusztus 05.**

12. A bérlemény átadásának várható időpontja: **2024. augusztus 06.**

A nyertes pályázónak vállalnia szükséges, hogy a szerződés megkötését követően 2024. szeptember 02-án a büfét - a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatti ingatlan 2. számú épület alagsorában – meg kell nyitnia és a szerződésnek megfelelő szolgáltatás nyújtását meg kell kezdenie. A büfé megnyitásának feltétele, az üzemeltetéshez szükséges engedélyek, szerződések rendelkezésre állása.

13. Egyéb információk:

- a) A Bérló feladata és költsége a bejelentésköteles kereskedelmi tevékenységre vonatkozó nyilvántartás kezdeményezése, a szükséges igazolás – a működési engedély kiadásáról – beszerzése és a szakhatóságok által előírt teljesítése.
- b) A helyiségekben kizárólag iskolai büfé működtethető. A tevékenység bejelentésköteles a 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet alapján.
- c) Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlati felhívással kapcsolatos minden kommunikáció kizárólag írásban (email, levél) történik.
- d) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé Ajánlattevő részére alvállalkozó bevonását.
- e) A Bérlónek vállalnia kell a büfé működtetéséhez megfelelő készülékekkel, gépekkel, berendezésekkel való ellátását, működési engedélyének megszerzését és ehhez szükséges felújítások elvégzését, saját költségén.
- f) A bérbevétel napjától a Bérló köteles gondoskodni a bérelt eszközök, ingatlanrész biztonságával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról, a tűz, munka és környezetvédelmi rendszabályok betartásáról, kidolgozásáról és őrzéséről.
- g) A Bérló a bérleményt csak rendeltetésszerűen használhatja.
- h) A büfé arculatát a Bérló saját költségén, a Bérbeadóval folytatott előzetes egyeztetések alapján, annak jóváhagyásával alakíthatja tovább.
- i) A Bérló a bérleményt megtekintett állapotban veszi bérbe, a bérleményben folytatni kívánt tevékenységhez szükséges eszközöket, berendezéseket (a beépített bútorzat kivételével) a Bérbeadó nem biztosítja, ez a Bérlőt terheli.
- j) Az Ajánlatkérő jogosult minden évben az éves inflációval növelni a bérleti díjat (első esetben 2026. január 01.)
- k) A bérleti díj felülvizsgálatára minden évben június hónapban kerül sor, amelyben a szerződő felek többek között áttekintik az előző év üzemeltetési költségeinek alakulását. Amennyiben a Bérló az üzemeltetési költségek olyan mértékű emelkedése tapasztalható, amely miatt már a bérleti díj meghatározott összegben nem tartható fenn, a bérleti díj módosítása kezdeményezhető.
- l) Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződés megkötésével egyidejűleg kettő havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot (kauciót) az Ajánlatkérő intézmény bankszámlájára átutalni, amely összeg Ajánlattevőnek felróható szerződésszegés esetén felhasználásra kerül. Az óvadék (kaució) a bérleti szerződés megszűnése esetén visszajár. Az óvadék (kaució) összege nem tudható be bérleti díjként.
- m) A bérleti szerződés megszűnésekor a bérló köteles a helyiséget és annak leltár szerinti berendezési tárgyait eredeti állapotban a bérbeadónak visszaadni.
- n) Bérlónek be kell tartania az iskola rá vonatkozó szabályait és rendelkezéseit.
- o) Bérlónek vállalnia kell a HACCP szabványnak megfelelő felszereltség és üzemeltetés folyamatos biztosítását.

- p) A bérleményben a büfé üzemeltetésén kívül más tevékenységi kör csak a kiíró hozzájárulásával folytatható.
- q) A bérlő a bérleményt albérletbe nem adhatja, a bérleti jogot másra nem ruházhatja át, el nem cserélheti.
- r) A bérlő, mint jogi személy, jogutód nélküli megszűnése esetén a szerződés megszűnik.
- s) A büfé nyitvatartási idejétől való eltérés mindkét fél egyező akarata szerint történhet.
- t) Bérlőnek vállalnia kell a megajánlott árakat a szerződés időtartama alatt, illetve azt, hogy azokat legfeljebb a KSH hivatalos oldalán közzétett éves fogyasztói ár-index mértékével emeli a szerződéskötés minden évfordulója alkalmával.
- u) Bérlő kötelessége az üzemeltetésre átvett helyiségek tisztántartása, napi takarítása, a tisztasági festés, mázolás, a bérelt helyiségek állagmegóvása.
- v) A bérlő feladata az üzemeltetéshez szükséges biztonságtechnikai, munkavédelmi felülvizsgálatok elvégzése és a hibák kijavítása.
- w) A bérlő köteles a rovar-és rágcsálóirtást szükség szerint elvégeztetni.
- x) Csökkentett alkoholtartalmú italok (max. 12%) forgalmazása munkaidő után megengedett.

A Miskolci Rendvédelmi Technikum fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot – az eljárás bármely szakaszában – indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Miskolc, 2024. július 4.

Tisztelettel:

***Béry Attila r. ezredes
rendőrségi tanácsos
igazgató***

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Ajánlati adatlap*
- 2. számú melléklet: Nyilatkozat a pályázati eljárásban történő részvételhez*
- 3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat*
- 4. számú melléklet: Terméklap*

AJÁNLATI ADATLAP

A Miskolci Rendvédelmi Technikum vagyonkezelésében lévő 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatt található ingatlan 2. számú épület alagsorában lévő BÜFÉ helyiség – határozott időtartamra szóló – bérletére, üzemeltetésére pályázat.

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye (pontos cím):

Céggjegyzésre jogosult személy neve:

Adószám:

Céggjegyzékszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

Bankszámlaszám:

Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:

Telefonszáma:

E-mail címe:

Megnevezés	1 m² területre vonatkozó havi bérleti díj összege:	A teljes területre (137,78 m²) vonatkozó havi bérleti díj összege:
BÜFÉ helyiség bérlete, üzemeltetése		

A megajánlott havi bérleti díj összegét Áfa nélkül kérjük megadni, mivel az Áfa tv. 86.§.(1) bek. l) pontja szerint az ingatlanrész bérbeadása tárgyi adómentes.

....., 2024.

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

„Miskolci Rendvédelmi Technikum vagyonkezelésében lévő 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 78. szám alatt található ingatlan 2. számú épület alagsorában lévő BÜFÉ helyiség bérlete, üzemeltetése” tárgyú pályázathoz
(a Bérelő részéről *)

Alulírott....., mint a(z) (cégnév, székhely)
cégjegyzésre jogosult képviselője jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a(z)
..... (cégnév), mint Pályázó

- a) nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- b) tevékenységét nem függesztette fel, tevékenységét nem függesztették fel;
- c) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik;
- d) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta;
- e) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárásra nem került
- f) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekményt, XXXVIII. Fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekményt, XXXIX. Fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekményt, XL. Fejezetében meghatározott pénzmosást, XLI. Fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekményt, XLII. Fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekményt vagy XLIII. Fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekményt nem követett el;

Kelt, 2024. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott (név, beosztás)
Szervezet, cég neve:
Székhely:
Adószám:
Cégjegyzékszám:
Képviselő neve:

képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint központi költségvetési előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontja szerint az általam képviselt szerv átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:
(a megfelelőt alá kell húzni)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa¹ megismerhető,

¹ 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba*), *bb*) és *bc*) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet:

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatai:.....
.....

tulajdoni hányada:.....

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:.....

tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatai:.....
tulajdoni hányada:.....

befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bd) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....*
*

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....**
.....**

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet:

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselőinek természetes személyazonosító adatai:.....**
.....**

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**
.....**

cc) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**
.....**

cd) a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:.....
.....

tulajdoni hányada:
.....
befolyásának és szavazati jogának
mértéke:.....**

ce) a cb) alpont szerinti szervezet átláthatóságának vizsgálatához e §-ban előírt, a cd) alpontban meghatározottakon kívüli
adatai:.....**
.....**

cf) a civil szervezet, vizitársulat
székhelye:.....
.....

Fenti adatok alapján nyilatkozom, hogy átlátható szervezetnek minősülünk. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a szervezetben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül újabb átláthatósági nyilatkozatot teszek.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

** szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok szám

TERMÉKLAP

a minimálisan elvárt, forgalmazni kívánt alaptermékek köre

Pályázó neve:

S. szám	Termék megnevezése	Kiszerezés	Egységár (bruttó forint)	Súlyszám	Egységár és súlyszám szorzata
1.	Presszókávé	adag (25 ml)		8	
2.	Presszókávé tejszínnel	adag		8	
3.	Capuccínó	adag (250 ml)		4	
4.	Tejeskávé vagy Melange	adag (250 ml)		4	
5.	Tea, filteres (fekete, zöld, gyümölcs)	adag (300 ml)		4	
6.	Szénsavas üdítőital (Coca-cola/ Pepsi, Fanta/Mirinda narancs)	0,5 liter		7	
7.	Ásványvíz (szénsavas, szénsavmentes)	0,5 liter		7	
8.	Ásványvíz (szénsavas, szénsavmentes)	0,5 liter		6	
9.	Szendvics zsömlében vagy kifliben (sonkás, szalámis, sajtos, stb)	darab		9	
10.	Szendvics (rántott hús vagy fasírt zsömlében min. 80-100 g súlyú töltelékkel)	darab (80-100 g töltelékkel)		7	
11.	Cukrászsütemény (Rákóczi túros, Krémes, stb)	darab		5	
12.	Szelet csokoládé (Snickers, Bounty, Kit-Kat minőség)	40-60 g		5	
13.	Ostyaszelet (Balaton minőség)	25-30 g		4	
14.	Sós mogyoró	80 g		3	
15.	Hamburger	darab		7	
16.	Sajtburger	darab		7	
17.	Hot-dog	darab		6	
18.	Pizza szelet	145 g		6	
19.	Csomagolt poharas tejtermék (gyümölcsjoghurt)	150 g		4	
20.	Csomagolt poharas tejtermék (natúr joghurt)	150 g		4	
	Összesen:				

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

23023-205/414-1/2024.Gazd.